

**Добавления и изменения № 9 в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «ТЕННИС-ПАЛАС»**

на объект «Спортивно-оздоровительный и культурный центр», расположенный по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, ул. Логунова
(проектная декларация опубликована в газете «Тюменская правда» в субботу от 17.01.2009 г. № 5 (17938), дополнения и изменения в проектную декларацию опубликованы в газете «Тюменская правда» в субботу от 30.05.2009 г. № 94 (18027), дополнения и изменения № 2 в проектную декларацию опубликованы в газете «Тюменская правда» во вторник от 19.10.2010 г. № 35 (764), дополнения и изменения № 3 в проектную декларацию от 03.03.2011 г. опубликованы на сайте: www.gazinvestproekt.ru, дополнения и изменения № 4 в проектную декларацию от 04.04.2011г. опубликованы на сайте: www.gazinvestproekt.ru, дополнения и изменения № 5 в проектную декларацию от 06.07.2011 г. опубликованы на сайте: www.gazinvestproekt.ru), дополнения и изменения № 6 в проектную декларацию от 03.10.2011 г., дополнения и изменения № 7 в проектную декларацию от 28.03.2012 г., дополнения и изменения № 8 в проектную декларацию от 02.05.2012 г. опубликованы на сайте: www.gazinvestproekt.ru)

В соответствии с п.4 и п.5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Теннис-Палас» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

Раздел «ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ» изложить в следующей редакции (по данным на 30.06.2012 г.)

Пункт 13. Финансовая деятельность:

- финансовый результат на 30.06.2012 г. – прибыль 33 тыс. руб.
- размер кредиторской задолженности на 30.06.2012 г. - 299726 тыс. руб.
- размер дебиторской задолженности на 30.06.2012 г. - 37848 тыс. руб.

Раздел «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции (по данным на 27.07.2012 г.)

Пункт 1. Сроки реализации: сентябрь 2015 г. Этапы реализации проекта строительства: начало работ I квартал 2009 г. (строительно-монтажные работы, устройство крыши, монтаж лифтов, отделочные работы, внутренние спецработы, инженерные работы, благоустройство), окончание работ - июнь 2015 г.

Пункт 2. Разрешение на строительство: RU 72304000-1431-рс

Пункт 3. О праве пользования земельным участком:

- Договор № 23-20/908 аренды земельного участка от 24.07.2006 г. , зарегистрированный в УФРС по Тюменской области, ХМАО, ЯНАО 12.10.2006 г. за № 72-72-01/158/2006-567, соглашения о продлении и внесении изменений в договор аренды земельного участка от 03.07.09 г. за № 7080-23-20/908-2 , зарегистрированный в УФРС по Тюменской области, ХМАО, ЯНАО 17.08.2009 г. за № 72-72-01/223/2009-456 и соглашения о продлении и внесении изменений в договор аренды земельного участка от 06.04.12 г. за № 13726-23-20/908-3 , зарегистрированный в УФРС по Тюменской области, ХМАО, ЯНАО 31.05.2012 г. за № 72-72-01/245/2012-102 между Департаментом имущественных отношений Тюменской области и ООО «Теннис-Палас»;

Пункт 7. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию спортивно-оздоровительного и культурного центра: июнь 2015 г.

Пункт 11. Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору: строящийся 9-этажный спортивно-оздоровительный и культурный центр по ул. Логунова в г.Тюмени- залогом и земельный участок согласно договору Договор № 23-20/908 аренды земельного участка от 24.07.2006 г. , зарегистрированный в УФРС по Тюменской области, ХМАО, ЯНАО 12.10.2006 г. за № 72-72-01/158/2006-567, соглашения о продлении и внесении изменений в договор аренды земельного участка от 03.07.09 г. за № 7080-23-20/908-2 , зарегистрированный в УФРС по Тюменской области, ХМАО, ЯНАО 17.08.2009 г. за № 72-72-01/223/2009-456 и соглашения о продлении и внесении изменений в договор аренды земельного участка от 06.04.12 г. за № 13726-23-20/908-3 , зарегистрированный в УФРС по Тюменской области, ХМАО, ЯНАО 31.05.2012 г. за № 72-72-01/245/2012-102 между Департаментом имущественных отношений Тюменской области и ООО «Теннис-Палас»

Дата изменений к проектной декларации 27 июля 2012 года

Генеральный директор
ООО «Теннис-Палас»



Баженов П.А.